

Niederschrift über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates Ammerthal

Beschlussbuch

Seite 1313

Tag und Ort	am 21.06.2023 in Ammerthal (Feuerwehrhaus)
Vorsitzender	1. Bürgermeister Peter
Schriftführer	Leikam
Bürgerfragestunde	In der Zeit von 19:30 Uhr bis 19:35 Uhr findet die Bürgerfragstunde gem. § 30 GeschO statt.
Eröffnung der Sitzung	Der Vorsitzende erklärt die Sitzung um 19:35 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayerische Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.
Anwesend	Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzendem) des Gemeinderates sind anwesend: Stefan Anderle, Stefan Badura, Hubert Enghard, Michael Gurdan, Heinz Haubner, Moritz Koberstein, Norbert Lehmeier, Manfred Schmidt, Gerhard Schuller, Magdalena Simon, Robert Weiß, Bürgermeister Anton Peter
Es fehlt entschuldigt	Martin Billinger, Claudia Schillmaier, Irene Schmidt
Tagesordnung	GR Heinz Haubner stellt den Antrag den Tagesordnungspunkt Nr. 8 aus dem nichtöffentlichen Teil „Skaterpark Ammerthal - Beschluss über die Anschaffung von Skateelementen“ in den öffentlichen Teil vorzuziehen. (12:0 Stimmen)
Nr. 1; Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 24.05.2023 (Öffentlicher Teil)	Das öffentliche Sitzungsprotokoll vom 24.05.2023 wird ohne Einwand einstimmig genehmigt. (12:0 Stimmen)

<p>Nr. 2; Bekanntgabe der in der nichtöf- fentlichen Sit- zung gefassten Beschlüsse, deren Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind</p>	<p>Gemeindeverwaltung Ammerthal; Beschluss über Änderung der Öffnungszeiten im Rathaus</p> <p>Die Gemeinde Ammerthal bietet den Bürgerinnen und Bürgern derzeit zwei „lange Tage“ an. Dienstags zusätzlich zu den morgendlichen Öffnungszeiten (08:00 Uhr bis 12:00 Uhr) von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr und donnerstags zusätzlich von 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr.</p> <p>Die Verwaltung schlägt vor, die Öffnungszeiten dahingehend zu ändern, dass am Dienstagnachmittag nur noch Termine nach Vereinbarung wahrgenommen werden; dies wird bereits an den „kurzen“ Tagen so gehandhabt. Hintergrund des Vorschlags ist das gestiegene und immer komplexer werdende Arbeitsaufkommen, Terminerledigungen sowie die personelle Besetzung in der Gemeindeverwaltung.</p> <p>Der Gemeinderat beschließt die Änderung der Öffnungszeiten wie vorgeschlagen. Ab dem 01.06.2023 entfällt dienstags die Nachmittagsöffnungszeit (Nur noch gegen vorherige Terminvereinbarung), die Öffnungszeit am Donnerstagnachmittag wird von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr um eine Stunde verlängert. (9:0 Stimmen)</p>
<p>Nr. 3; Vollzug der Bau- gesetze; Beteiligung der Träger öffentli- cher Belange an der Bauleitpla- nung nach § 4 Abs. 1 BauGB; 26. Änderung des Flächennutzungs- und Landschafts- planes Bebauungs- plan mit Grünord- nungsplan „Gewer- begebiet Teil 3“</p>	<p>Die Gemeinde Ursensollen hat beschlossen, den Bebauungsplan mit Grünordnungsplan „Gewerbegebiet Teil 3“ aufzustellen und parallel dazu den Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan in diesem Bereich zu ändern (26. Änderung).</p> <p>Die Planunterlagen können unter folgendem Link eingesehen werden: https://www.ursensollen.de/page_5_8.php und lagen den Sitzungsunterlagen bei.</p> <p>Die Gemeinde Ammerthal kann im Zuge der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB bis zum 23.06.2023 eine Stellungnahme abgeben.</p> <p>Die Gemeinde Ammerthal erwägt keine Beteiligung an dem Verfahren und gibt keine Stellungnahme ab. (12:0 Stimmen)</p>
<p>Nr. 4; Bauvorhaben in der Gemeinde Am- merthal;</p>	<p>Der Bauherr beabsichtigt auf dem Anwesen Amberger Straße 41, FlNr. 460/5, Gemarkung Ammerthal die Errichtung einer Anlage zur Nahwärmeezeugung. Da es sich bei der Fläche um gemeindlichen Grund</p>

**Genehmigung Tek-
turplan Bau einer
Heizzentrale Am-
bergerstraße 41,
FlNr. 460/5, Ge-
markung Ammerthal
mit Befreiungen
vom Bebauungsplan**

(Teilfläche gemeindlicher Bauhof) handelt, hat der Gemeinderat Ammerthal in seiner Sitzung am 16.11.2022 die Verpachtung der Teilfläche an den Investor beschlossen, um das geplante Nahwärmenetz umsetzen zu können (14:0 Stimmen).

Der Bauherr hat am 07.02.2023 die erforderlichen Bauantragsmappen abgegeben und einen Antrag auf Baugenehmigung sowie einen Antrag auf isolierte Befreiung gestellt. Das Bauvorhaben liegt im Bereich des rechtskräftigen und qualifizierten Bebauungsplanes „Ammerthal - Gewerbegebiet Nord-Ost“. Alle erforderlichen Einzelheiten zum Bauvorhaben waren den Baumappen zu entnehmen, die den Sitzungsunterlagen beilagen. Der Gemeinderat beschloss das gemeindliche Einvernehmen sowie die notwendige isolierte Befreiung vom Bebauungsplan „Ammerthal - Gewerbegebiet Nord-Ost“ zur Errichtung einer Anlage zur Nahwärmeerzeugung, Amberger Straße 41, FlNr. 460/5, Gemarkung Ammerthal, gemäß § 36 BauGB zu erteilen (12:1 Stimmen).

Das Landratsamt Amberg-Sulzbach hat aufgrund der ergänzenden Planunterlagen zum o.g. Bauantrag das Schreiben „Fachbehördenbeteiligung“ mit Datum 07.06.2023 der Gemeinde Ammerthal übersandt. Das Vorhaben mit den Änderungen ist gem. § 36 BauGB baugenehmigungspflichtig. Der Gemeinderat hat darüber zu entscheiden, ob das gemeindliche Einvernehmen erteilt und dem Antrag auf isolierte Befreiung vom rechtskräftigen und qualifizierten Bebauungsplan „Ammerthal - Gewerbegebiet Nord-Ost“ hinsichtlich der:

- Überbauung des Landschaftsrasens (Lt. Bebauungsplan: 2,50 m Grünstreifen im Norden),
- Dachneigung: 7° (Lt. Bebauungsplan: Dachneigung 16° - 27°),
- Wandhöhe Talseitig: 7,55 m (Lt. Bebauungsplan: Max. 7,30 m),
- Sockelhöhe: 0,35 m (Lt. Bebauungsplan: Max. 0,30 m),

stattgegeben werden kann.

Für die Erteilung der Baugenehmigung ist das Landratsamt Amberg-Sulzbach zuständig.

Der Gemeinderat beschließt das gemeindliche Einvernehmen gemäß beiliegendem Bauplan aufgrund der geänderten Planung sowie die genannten notwendigen isolierten Befreiungen vom Bebauungsplan „Ammerthal - Gewerbegebiet Nord-Ost“ zur Errichtung einer Anlage zur Nahwärmeerzeugung (Neubau einer Heizanlage), Amberger Straße 41, FlNr. 460/5, Gemarkung Ammerthal, gemäß § 36 BauGB zu erteilen.

(10:2 Stimmen)

**Nr. 5;
Anfrage Ankauf
(Verkauf durch
Gemeinde Ammerthal)
Grundstück
Teilfläche FlNr.
380/1, Gemarkung
Ammerthal**

Eine Familie aus dem Gemeindegebiet Ammerthal fragt per E-Mail vom 07.06.2023 an, ob sie einen Teil des Grundstücks mit der FlNr. 380/1, Gemarkung Ammerthal, erwerben kann. Es geht um einen Teil des o.g. Grundstücks, das direkt an Ihr Grundstück angrenzt. (Am Böllerschlag 22)

Der Gemeinderat hat zu entscheiden wie mit der Anfrage Ankauf Grundstück Teilfläche FlNr. 380/1, Gemarkung Ammerthal, weiter verfahren werden soll.

Bei der Teilfläche handelt es sich um eine Teilfläche der gewidmeten Straße „Höhenacker“.

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf Grundstück Teilfläche FlNr. 380/1, Gemarkung Ammerthal (Ortsstraße: Höhenacker).

(0:12 Stimmen)

**Nr. 8;
Skaterpark Ammerthal;
Beschluss über
Ankauf Skateelemente
(Änderung Tagesordnung)**

In der Gemeinderatssitzung am 13.10.2021 wurde dem Gemeinderat Ammerthal der Antrag und der Wunsch der Ammerthaler Jugend zum Bau eines Skaterparks Ammerthal vorgestellt. Dem Ersten Bürgermeister Anton Peter wurden am 10.09.2021 der Antrag, die Unterschriftenliste und weitere Unterlagen von drei jungen Mitbürgern zum Bau eines Skateparks Ammerthal übergeben. Insgesamt wurden 251 Unterschriften gesammelt; dies entspricht ca. 12 % der Einwohner Ammerthals (Vgl. Abdruck Protokoll Gemeinderatssitzung 13.10.2021/TOP 9)

Nun liegt der Gemeinde Ammerthal ein Angebot „Skateelemente Ammerthal“ zu einem Sonderpreis vor. Hierbei handelt es sich um Fertigbetonteile aus hochwertigen C35/45 Beton, beidseitig armiert, glatt geschalt, gefertigt nach DIN 18500 und 18333. Wandstärke 16 cm. Sichtbare Flächen sind mit einer Grundierung und hellgrauer PU-Beschichtung versehen und somit witterungsbeständig. Alle Geräte entsprechen der Norm für Skateparks DIN EN 14974.

Das Angebot lag den Sitzungsunterlagen bei.

Der Gemeinderat beschließt, das Angebot „Skate Elemente Ammerthal“ zum Sonderpreis anzunehmen.

(8:4 Stimmen)

Bekanntgaben**Erlebnisspielplatz „Pürschläger Tal“:**

Laut 1. Bürgermeister Anton Peter soll der Erlebnisspielplatz „Pürschläger Tal“ im Juli 2023 eröffnet werden. Die Bauhofmitarbeiter der Gemeinde Ammerthal führen derzeit letzte Arbeiten durch. Eine abschließende Begehung mit der ausführenden Firma findet in den nächsten Tagen statt.

Verkehrsschau Ammerthal 2023:

Der 1. Bürgermeister Anton Peter berichtet, dass am 13.06.2023 die sog. Verkehrsschau Ammerthal 2023 durchgeführt wurde. Neben der Gemeinde Ammerthal (1. BGM Anton Peter, Kämmerer Christoph Leikam) nahmen daran die Verkehrspolizei Amberg und die Leitung der Verkehrsbehörde im Landratsamt Amberg-Sulzbach teil. In der Verkehrsschau wurden u.a. die gesammelten Anfragen der Gemeindebürger behandelt (theoretisch und praktisch vor Ort); diese werden auf Basis der Ergebnisse der Verkehrsschau 2023 Antwort seitens der Gemeindeverwaltung Ammerthal erhalten. Bei der gemeinsamen Fahrt durch das Gemeindegebiet Ammerthal wurden auch die Verkehrsschilder durch die Experten beobachtet und geprüft. Die Expertenempfehlungen werden in einem Protokoll „Niederschrift über die Verkehrsschau 2023 in der Gemeinde Ammerthal“, anzufertigen durch die Gemeindeverwaltung Ammerthal, festgehalten.

Bürgerversammlung 2023:

Die Bürgerversammlung 2023 findet am 28.06.2023 um 19:00 Uhr in der Sporthalle Ammerthal statt. Herr 1. Bürgermeister Anton Peter berichtet über den thematischen Aufbau der Bürgerversammlung. Neben einem umfangreichen Rückblick der letzten 3 Jahre bilden u.a. ein Fachvortrag des neuen Investors der insolventen Firma Glasfaser Direkt zum Thema Glasfaserausbau Ammerthal. Verschiedene Anträge und ein kurzer Ausblick in die Zukunft sollen die Bürgerversammlung 2023 abrunden.

Sicherheitsbericht Ammerthal 2023 (Polizei Amberg):

Laut der Polizei Amberg sei die Kriminalität in der Gemeinde Ammerthal spürbar gesunken auf ein 10-Jahrestief (2023: 9 Straftaten; Vgl. 2021: 19 Straftaten); die Aufklärungsquote beträgt 66,7 % (leichter Rückgang). In Ammerthal sei kein Kriminalitätsschwerpunkt erkennbar. Ganz im Gegenteil: Die Häufigkeitszahl - auf 100.000 Einwohnern gerechnet - beträgt für die Gemeinde Ammerthal 428 (2022: 666). Vergleichswerte: Landkreis Amberg-Sulzbach: 2.127, Regierungsbezirk Oberpfalz:

3.760 und Freistaat Bayern: 4.260. Nach Angaben der Polizei Amberg gehört die Gemeinde Ammerthal derzeit zu den sichersten Kommunen der ganzen Region „Oberpfalz“.

Appell an die Gemeindebürger „Hecke schneiden“:

Der 1. Bürgermeister Anton Peter bittet die Gemeindebürger ihrer Pflicht zum „Hecke schneiden“ nachzukommen. Grund sei u.a., dass einzelne Verkehrsschilder nicht mehr oder nur zum Teil einsehbar und vereinzelt rechts-vor-links Einmündungen schwer erkennbar sind.

Neue Öffnungszeiten Rathaus Ammerthal:

Der 1. Bürgermeister unterrichtet die Öffentlichkeit nochmals über die neuen Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung Ammerthal: Montag - Freitag: 08:00 - 12:00 Uhr, Donnerstag: 14:00 - 18:00 Uhr. Eine Terminvereinbarung ist nach Absprache auch außerhalb der Öffnungszeiten möglich.

Festwochenende Ammerthal 23-25.06.2023:

Die Jubelvereine FF Ammerthal (140 Jahre) und Blaskapelle Ammerthal (40 Jahre) feiern gemeinsam ein großes Festwochenende. Ort der Festivitäten ist die Festhalle „Holzbau Schuller“.

Programm:

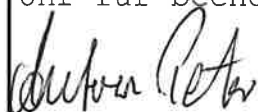
Freitag: 20:00 Uhr Johannisfeuer (musikalische Gestaltung Ammerthaler Blaskapelle); davor Festzug (Abmarsch zu Festhalle um 19:30 Uhr am Dorfplatz Ammerthal);

Samstag: Nachwuchstag und Kreismusikfest; 14:00 Uhr: Kinder- und Jugendtag „Blaskapelle & Feuerwehr“, 18:30 Uhr: Sternmarsch mit Gemeinschaftsspiel (12 Kapellen Gemeinschaftschor am Parkplatz der Firma Englhard), 20:00 Uhr: Festabend mit der Blaskapelle Unterammergau;

Sonntag: Festsonntag; 10:00 Uhr: Festgottesdienst mit Fahrzeugweihe (anschließend: Festzug vom Dorfplatz zur Festhalle), Mittagstisch, 14:00 Uhr: Fahrzeugschau, 17:30 Uhr: Festabend mit der Geiwagl Musi.

Herzliche Einladung an Alle. Herr 1. Bürgermeister Anton Peter bittet um rege Anteilnahme der gemeindlichen Vertreter.

Der 1. Bürgermeister erklärt die Sitzung um 20:10 Uhr für beendet.



P e t e r
1. Bürgermeister



Leikam
Protokollführer