



## Öffentliche Bekanntmachung

### Beschluss des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung „Bei der Ziegelhütte“ als Satzung

Der Gemeinderat der Gemeinde Ammerthal hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 18.12.2024 den Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung als Satzung beschlossen.

Der Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplanes befindet sich am nördlichen Ortsrand von Ammerthal. Das Allgemeine Wohngebiet ist in Richtung Osten durch die Fichtenhofer Straße und in Richtung Norden und Westen durch landwirtschaftliche Flächen begrenzt. Die Lage und Abgrenzungen sind auf der Planzeichnung (M 1:1000) ersichtlich.

Der Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung, Begründung und Bebauungsvorschriften wird zu den üblichen Dienststunden im Rathaus Ammerthal, Mühlweg 16A, 92260 Ammerthal zu jedermann Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Auf die Voraussetzungen zur Geltendmachung von Rechten und die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 BauGB, sowie des § 215 Abs. 2 BauGB wird hingewiesen.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die Unterlagen zum Bebauungsplanverfahren sind auch im Internet unter nachfolgenden Links veröffentlicht.

<https://geoportal.bayern.de/bauleitplanungsportal/index.html>

<https://www.ammerthal.de/wohn-wirtschaftsstandort/bauen-wohnen>

Gemeinde Ammerthal,  
den 19.12.2024

Anton Peter  
Erster Bürgermeister



Ortsübliche Bekanntmachung durch Anschlag an den  
Amtstafeln im Gemeindegebiet und auf der Homepage der  
Gemeinde Ammerthal.

Anschlag am: 19.12.2024

Abnahme am:

- I. Anschlagtafel Gemeinde Ammerthal
- II. Homepage Gemeinde Ammerthal